

報告第13号

平成29年度守谷市土地開発公社事業計画等について

地方自治法第243条の3第2項の規定に基づき、平成29年度守谷市土地開発公社事業計画等について、別紙のとおり報告します。

平成29年6月5日報告

守谷市長 松丸修久

報告	頁数
13号	1

議案第6号

平成29年度守谷市土地開発公社事業計画

平成29年度守谷市土地開発公社の事業計画は、次のとおりとする。

1 公有地取得事業

(1) 土地取得

事業名	予定面積 (㎡)
都市計画道路坂町清水線用地取得事業	944.19

平成29年3月16日 提出
守谷市土地開発公社
理事長 松丸 修久
平成29年3月16日 原案可決

13号	報告
2	頁数

議案第7号

平成29年度守谷市土地開発公社資金計画

平成29年度守谷市土地開発公社の資金計画は、次のとおりとする。

区 分	前年度決算見込額	当年度予定額	差 引
受 入 資 金	89,270 千円	273,960 千円	184,690 千円
1 受 取 利 息	21	2	△ 19
2 公 社 債 及 び 借 入 金	70,000	260,000	190,000
3 前 年 度 繰 越 金	19,249	13,958	△ 5,291
支 払 資 金	75,312	268,984	193,672
1 販 売 費 及 び 一 般 管 理 費	72	81	9
2 公 有 地 取 得 事 業 費	75,220	268,883	193,663
3 予 備 費	20	20	0
差 引	13,958	4,976	△ 8,982

平成29年 3 月16日 提 出
 守谷市土地開発公社
 理事長 松丸 修久
 平成29年 3 月16日 原案可決

議案第8号

平成29年度守谷市土地開発公社予算

(総則)

第1条 平成29年度守谷市土地開発公社の予算は、次に定めるところによる。

(収益的収入及び支出)

第2条 収益的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める。

	収	入	
第1款 事業外収益		2千円	
第1項 受取利息		2千円	
収入合計		2千円	
	支	出	
第1款 販売費及び一般管理費		81千円	
第1項 販売費及び一般管理費		81千円	
第2款 予備費		20千円	
第1項 予備費		20千円	
支出合計		101千円	
	(収益的収入支出差引額△99千円)		

(資本的収入及び支出)

第3条 資本的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める（資本的収入額が資本的支出額に対し不足する額8,883千円は、過年度分損益勘定留保資金8,883千円で補てんするものとする。）。

	収	入	
第1款 資本的収入			260,000千円
第1項 公社債及び借入金			260,000千円
収入合計			260,000千円
	支	出	
第1款 資本的支出			268,883千円
第1項 公有地取得事業費			268,883千円
支出合計			268,883千円

(公社債の発行及び長期借入金)

第4条 公社債の発行及び長期借入金の限度額は、260,000千円と定める。

(流用の制限)

第5条 次に掲げる経費については、その経費の金額を、それ以外の経費の金額に流用し、又はそれ以外の経費をその経費の金額に流用する場合は、理事会の議決を経なければならない。

(1) 役員給与費 42千円

平成29年3月16日 提出

守谷市土地開発公社

理事長 松丸 修久

平成29年3月16日 原案可決

平成29年度守谷市土地開発公社予算実施計画

収益的收入及び支出

(収入)

(単位 千円)

款 項	目	予算額	節		説 明
			区 分	予算額	
1 事業外収益		2			
1 受取利息		2			
	1 受取利息	2			
			1 普通預金利息	1	
			2 定期預金利息	1	
計		2			

(支出)

(単位 千円)

款 項	目	予算額	節		説 明
			区 分	予算額	
1 販売費及び一般管理費		81			
1 販売費及び一般管理費		81			
	1 人件費	42			
			1 報 酬	42	理事報酬
	2 経費	39			
			1 旅 費	1	費用弁償
			2 需 用 費	5	消耗品費
			3 役 務 費	1	通信運搬費
			4 使用料及び賃借料	10	有料道路使用料 5 駐車場使用料 5
			5 公 租 公 課	22	法人県民税
2 予備費		20			
1 予備費		20			
	1 予備費	20			
計		101			

資本的収入及び支出

(収入) (単位 千円)

款 項	目	予算額	節		説 明
			区 分	予算額	
1 資本的収入		260,000			
1 公社債及び借入金		260,000			
	1 借入金	260,000			
			1 長期借入金	260,000	公有地取得事業資金
計		260,000			

(支出) (単位 千円)

款 項	目	予算額	節		説 明
			区 分	予算額	
1 資本的支出		268,883			
1 公有地取得事業費		268,883			
	1 公有用地取得費	268,883			
			1 都市計画道路坂町 清水線用地取得費	268,883	用地費 86,674 補償費 180,000 諸経費 48 支払利息 2,161
計		268,883			

平成29年度予定貸借対照表
(平成30年3月31日)

(単位 円)

資産の部

1	流動資産		
	(1) 現金及び預金	4,976,231	
	(2) 公有用地	344,103,000	
	(3) 代行用地	0	
	流動資産合計		<u>349,079,231</u>
2	固定資産		
	(1) 投資その他の資産		
	イ. 長期定期預金	5,000,000	
	固定資産合計		<u>5,000,000</u>
	資産合計		<u><u>354,079,231</u></u>

負債の部

1	固定負債		
	(1) 長期借入金	330,000,000	
	固定負債合計		<u>330,000,000</u>
	負債合計		<u>330,000,000</u>

資本の部

1	資本金		
	(1) 基本財産	5,000,000	
	基本金合計		5,000,000
2	準備金		
	(1) 前期繰越準備金	19,178,231	
	(2) 当期純損失	99,000	
	準備金合計		<u>19,079,231</u>
	資本合計		<u>24,079,231</u>
	負債・資本合計		<u><u>354,079,231</u></u>

平成28年度予定貸借対照表
(平成29年3月31日)

(単位 円)

資産の部

1	流動資産		
	(1) 現金及び預金	13,958,231	
	(2) 公有用地	75,220,000	
	(3) 代行用地	<u>0</u>	
	流動資産合計		89,178,231
2	固定資産		
	(1) 投資その他の資産		
	イ 長期定期預金	<u>5,000,000</u>	
	固定資産合計		<u>5,000,000</u>
	資産合計		<u><u>94,178,231</u></u>

負債の部

1	固定負債		
	(1) 長期借入金	<u>70,000,000</u>	
	固定負債合計		<u>70,000,000</u>
	負債合計		70,000,000

資本の部

1	資本金		
	(1) 基本財産	<u>5,000,000</u>	
	基本金合計		5,000,000
2	準備金		
	(1) 前期繰越準備金	19,249,231	
	(2) 当期純損失	<u>71,000</u>	
	準備金合計		<u>19,178,231</u>
	資本合計		<u><u>24,178,231</u></u>
	負債・資本合計		<u><u>94,178,231</u></u>

平成28年度予定損益計算書
(平成28年4月1日から平成29年3月31日まで)

(単位 円)

1 事業収益	
(1) 公有地取得事業収益	0
2 事業原価	
(1) 公有地取得事業原価	<u>0</u>
事業総利益	0
3 販売費及び一般管理費	<u>92,000</u>
事業損失	92,000
4 事業外収益	
(1) 受取利息	<u>21,000</u>
經常損失	<u>71,000</u>
当期純損失	<u><u>71,000</u></u>