

報告第11号

平成30年度守谷市土地開発公社事業計画等について

地方自治法第243条の3第2項の規定に基づき、平成30年度守谷市土地開発公社事業計画等について、別紙のとおり報告します。

平成30年 5月31日 報告

守谷市長 松丸 修久

議案第5号

平成30年度守谷市土地開発公社事業計画

平成30年度守谷市土地開発公社の事業計画は、次のとおりとする。

1 公有地取得事業

(1) 土地取得

事業名	予定面積 (㎡)
都市計画道路坂町清水線用地取得事業	779.41

平成30年3月22日 提出  
守谷市土地開発公社  
理事長 松丸 修久  
平成30年3月22日 原案可決

議案第6号

平成30年度守谷市土地開発公社資金計画

平成30年度守谷市土地開発公社の資金計画は、次のとおりとする。

区 分	前年度決算見込額	当年度予定額	差 引
受 入 資 金	206,213 千円	210,901 千円	4,688 千円
1 受 取 利 息	2	2	0
2 公 社 債 及 び 借 入 金	187,000	202,000	15,000
3 前 年 度 繰 越 金	19,211	8,899	△ 10,312
支 払 資 金	197,314	209,051	11,737
1 販 売 費 及 び 一 般 管 理 費	81	81	0
2 公 有 地 取 得 事 業 費	197,213	208,950	11,737
3 予 備 費	20	20	0
差 引	8,899	1,850	△ 7,049

平成30年 3 月22日 提 出  
 守谷市土地開発公社  
 理事長 松丸 修久  
 平成30年 3 月22日 原案可決

議案第7号

平成30年度守谷市土地開発公社予算

(総則)

第1条 平成30年度守谷市土地開発公社の予算は、次に定めるところによる。

(収益的収入及び支出)

第2条 収益的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める。

	収	入
第1款 事業外収益		2千円
第1項 受取利息		2千円
<b>収入合計</b>		2千円
	支	出
第1款 販売費及び一般管理費		81千円
第1項 販売費及び一般管理費		81千円
第2款 予備費		20千円
第1項 予備費		20千円
<b>支出合計</b>		101千円
(収益的収入支出差引額△99千円)		

(資本的収入及び支出)

第3条 資本的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める（資本的収入額が資本的支出額に対し不足する額6,950千円は、過年度分損益勘定留保資金6,950千円で補てんするものとする。）。

	収	入
第1款 資本的収入		202,000千円
第1項 公社債及び借入金		202,000千円
収入合計		202,000千円
	支	出
第1款 資本的支出		208,950千円
第1項 公有地取得事業費		208,950千円
支出合計		208,950千円

(公社債の発行及び長期借入金)

第4条 公社債の発行及び長期借入金の限度額は、202,000千円と定める。

(流用の制限)

第5条 次に掲げる経費については、その経費の金額を、それ以外の経費の金額に流用し、又はそれ以外の経費をその経費の金額に流用する場合は、理事会の議決を経なければならない。

(1) 役員給与費 42千円

平成30年3月22日 提出

守谷市土地開発公社  
理事長 松丸 修久

平成30年3月22日 原案可決

平成30年度守谷市土地開発公社予算実施計画

収益的収入及び支出

(収入)

(単位 千円)

款 項	目	予算額	節		説 明
			区 分	予算額	
1 事業外収益		2			
	1 受取利息	2			
	1 受取利息	2			
			1 普通預金利息	1	
			2 定期預金利息	1	
	計	2			

(支出)

(単位 千円)

款 項	目	予算額	節		説 明
			区 分	予算額	
1 販売費及び一般管理費		81			
	1 販売費及び一般管理費	81			
	1 人件費	42			
			1 報 酬	42	理事報酬
	2 経費	39			
			1 旅 費	1	費用弁償
			2 需 用 費	5	消耗品費
			3 役 務 費	1	通信運搬費
			4 使用料及び賃借料	10	有料道路使用料 5 駐車場使用料 5
			5 公 租 公 課	22	法人県民税
2 予備費		20			
	1 予備費	20			
	1 予備費	20			
	計	101			

資本的収入及び支出

(収入)

(単位 千円)

款 項	目	予算額	節		説 明
			区 分	予算額	
1 資本的収入		202,000			
1 公社債及び借入金		202,000			
	1 借入金	202,000			
			1 長期借入金	202,000	公有地取得事業資金
計		202,000			

(支出)

(単位 千円)

款 項	目	予算額	節		説 明
			区 分	予算額	
1 資本的支出		208,950			
1 公有地取得事業費		208,950			
	1 公有用地取得費	208,950			
			1 都市計画道路坂町 清水線用地取得費	208,950	用地費 73,635 補償費 135,102 諸経費 55 支払利息 158
計		208,950			

平成30年度予定貸借対照表  
(平成31年3月31日)

(単位 円)

資産の部

1	流動資産		
	(1) 現金及び預金	1,850,376	
	(2) 公有用地	<u>406,173,000</u>	
	流動資産合計		<u>408,023,376</u>
2	固定資産		
	(1) 投資その他の資産		
	イ. 長期定期預金	<u>5,000,000</u>	
	固定資産合計		<u>5,000,000</u>
	資産合計		<u><u>413,023,376</u></u>

負債の部

1	固定負債		
	(1) 長期借入金	<u>389,000,000</u>	
	固定負債合計		<u>389,000,000</u>
	負債合計		<u>389,000,000</u>

資本の部

1	資本金		
	(1) 基本財産	<u>5,000,000</u>	
	基本金合計		5,000,000
2	準備金		
	(1) 前期繰越準備金	19,122,376	
	(2) 当期純損失	<u>99,000</u>	
	準備金合計		<u>19,023,376</u>
	資本合計		<u><u>24,023,376</u></u>

	負債・資本合計		<u><u>413,023,376</u></u>
--	---------	--	---------------------------



平成29年度予定貸借対照表  
(平成30年3月31日)

(単位 円)

資産の部

1	流動資産		
	(1) 現金及び預金	8,899,376	
	(2) 公有用地	<u>197,223,000</u>	
	流動資産合計		<u>206,122,376</u>
2	固定資産		
	(1) 投資その他の資産		
	イ. 長期定期預金	<u>5,000,000</u>	
	固定資産合計		<u>5,000,000</u>
	資産合計		<u><u>211,122,376</u></u>

負債の部

1	固定負債		
	(1) 長期借入金	<u>187,000,000</u>	
	固定負債合計		<u>187,000,000</u>
	負債合計		<u>187,000,000</u>

資本の部

1	資本金		
	(1) 基本財産	<u>5,000,000</u>	
	基本金合計		5,000,000
2	準備金		
	(1) 前期繰越準備金	19,221,376	
	(2) 当期純損失	<u>99,000</u>	
	準備金合計		<u>19,122,376</u>
	資本合計		<u><u>24,122,376</u></u>

	負債・資本合計		<u><u>211,122,376</u></u>
--	---------	--	---------------------------

平成29年度予定損益計算書  
(平成29年4月1日から平成30年3月31日まで)

(単位 円)

1	事業収益	
	(1) 公有地取得事業収益	0
2	事業原価	
	(1) 公有地取得事業原価	<u>0</u>
	事業総利益	0
3	販売費及び一般管理費	<u>101,000</u>
	事業損失	101,000
4	事業外収益	
	(1) 受取利息	<u>2,000</u>
	経常損失	<u>99,000</u>
	当期純損失	<u><u>99,000</u></u>