議案第６７号

工事請負契約の締結について

次のとおり工事請負契約を締結する。

１　契約の目的　　令和５年度御所ケ丘中学校校舎改修建築工事

２　契約の方法　　一般競争入札

３　契約の金額　　７４１，４００，０００円

うち取引に係る消費税及び地方消費税の額
６７，４００，０００円

４　契約の相手方

住　　所　　茨城県守谷市百合ケ丘一丁目２４０２番地の１

氏　　名　　令和建設株式会社
代表取締役　由良　宣明

令和　５　年　８　月　２９　日　提　　出

守谷市長　　松　丸　修　久

令和　　年　　月　　日　原案　決

議 案	頁 数
６７号	1

提案理由（議案第６７号）

提案の理由を申し上げます。

本案は、令和５年度御所ケ丘中学校校舎改修建築工事の請負契約の締結です。

工事の内容は、校舎棟（鉄筋コンクリート造地上４階建て）及び技術棟（鉄骨造地上１階建て）、延床面積６，２８７平方メートルの校舎の改修です。

なお、工事期間は、令和５年９月から令和７年２月末までを予定しております。

よろしく御審議の上、御決議のほどお願いいたします。

議 案	頁 数
６７号	２

参考資料

建設工事請負仮契約書

1　工　事　名　　令和５年度御所ケ丘中学校校舎改修建築工事

2　工 事 場 所　　守谷市御所ケ丘地内

3　工　　期　　議会の議決を得た日の翌日
令和　　年　　月　　日から
令和　７年　２月２８日まで　　日間

4　請負代金額　　￥７４１，４００，０００―
うち取引に係る消費税
及び地方消費税の額　　￥６７，４００，０００―

5　契約保証金　　￥７４，１４０，０００―

6　支払い条件　　前金払：４０％以内
部分払：無
残　額：４０日以内

上記の工事について、発注者と受注者は、各々の対等な立場における合意に基づいて別紙の条項によって公正な請負契約を締結し、信義に従って誠実にこれを履行するものとする。

この契約を証するため本書２通を作成し、当事者記名押印のうえ、各１通を保有する。

なお、この契約は、市議会の議決を得るまでは仮契約とし、市議会の議決を得られたとき、本契約としての効力が生ずるものとする。

令和　５年　８月１０日

発注者　住所　茨城県守谷市大柏９５０番地の１

氏名　守谷市長　松丸　修久

受注者　住所　茨城県守谷市百合ヶ丘一丁目2402番地の1

氏名　令和建設株式会社
代表取締役　由良宣明

議案	頁数
67号	3

参考資料

入　札　顛　末　書

令和　５年　８月１０日執行

件　名　　令和５年度御所ケ丘中学校校舎改修建築工事

立会者　　菊地補佐、椎名係長

契約方法　　予定価格　¥757,900,000−

一般競争入札　　予定価格の110分の100　¥689,000,000−

入札額　（請負に対する額の110分の100）　（単位：円）

業者名	第１回入札 13:32−13:34	第２回入札	第１回見積	第２回見積
令和建設（株）	674,000,000			
常総開発工業（株）	682,000,000			
（株）大貫工務店	686,800,000			
（株）染谷工務店	679,500,000			
コスモ綜合建設（株）	684,500,000			

落札業者　令和建設（株）

落 札 額　¥674,000,000−　落札率　97.82%

請負額（落札額の100分の110）　¥741,400,000−

消費税及び地方消費税の額　¥67,400,000−

議 案	頁 数
67号	4