

報告第10号

平成21年度守谷市土地開発公社決算について

地方自治法第243条の3第2項の規定に基づき、平成21年度守谷市土地開発公社決算について、別紙のとおり報告します。

平成22年6月8日 報告

守谷市長 会田 真一

報告	頁数
10号	1

議案第1号

平成21年度守谷市土地開発公社決算認定

守谷市土地開発公社定款第16条第1項第4号の規定により、平成21年度守谷市土地開発公社の決算を監事の意見書をつけて、理事会の認定を求める。

平成22年 5 月24日 提 出

守谷市土地開発公社

理事長 会田 真一

平成22年 5 月24日 認 定

事業報告書

1 組織及び運営状況

(1) 役員

平成22年3月31日 現在

役職名	氏名	住所	任期	備考
理事	会田真一	守谷市高野 1293 番地	H21. 4.30 H24. 4.29	
〃	橋本孝夫	守谷市板戸井 2106 番地	H21. 4.30 H24. 4.29	
〃	寺田功一	守谷市板戸井 1357 番地内 1 号	H21. 4.30 H24. 4.29	
〃	笠見吉代	守谷市大山新田 286 番地	H21. 4.30 H24. 4.29	
〃	下村文男	守谷市百合ヶ丘三丁目 2670 番地 6	H21. 4.30 H24. 4.29	H22. 3.31 辞任
〃	茂呂 茂	常総市菅生町 1219 番地	H21. 4.30 H24. 4.29	
〃	染谷精一	守谷市鈴塚 132 番地	H21. 4.30 H24. 4.29	H22. 3.31 辞任
〃	伯耆田富夫	守谷市大柏 529 番地	H22. 3. 1 H24. 4.29	
〃	尾崎靖男	守谷市みずき野三丁目 5 番地 1	H22. 3. 1 H24. 4.29	
監事	北村裕信	守谷市百合ヶ丘二丁目 2559 番地の 7	H21. 4.30 H24. 4.29	
〃	弘澤 廣	守谷市松並 2024 番地の 49	H21. 4.30 H24. 4.29	H22. 3.31 辞任

(2) 職員

事務局長	高橋 要
事務局次長	古谷 浩一
係長	高橋 幸司
主事	南崎 慎輔

(3) 理事会の議決事項

議 決 年 月 日	案 件
平成21年5月22日	1 平成21年度守谷市土地開発公社決算認定
平成22年3月25日	1 平成20年度守谷市土地開発公社補正資金計画 2 平成20年度守谷市土地開発公社補正予算 (第1号) 3 平成21年度守谷市土地開発公社資金計画 4 平成21年度守谷市土地開発公社予算

2 事業の内容

(1) 土地の取得

なし

(2) 土地の処分

なし

3 会 計

(1) 借入金

なし

(2) 償還金

なし

(3) 出資金

資本金 500万円 (前年度と変更なし)
預入先 常陽銀行守谷支店 定期預金 (期間1年)
利 率 0.20%

決算報告書

収益的収入及び支出

収入

(単位 円)

区 分	予 算 額			決 算 額	予算額に比べ 決算額の増減	備 考
	当 初 予 算 額	補 正 予 算 額	合 計			
第1款 事業外収益	5,460,000	1,174,000	6,634,000	6,634,908	908	
第1項 受取利息	5,460,000	1,174,000	6,634,000	6,634,908	908	

支出

区 分	予 算 額						合 計
	当 初 予 算 額	補 正 予 算 額	予備費 支出額	流 用 増減額	小 計	会計規程第22条 第1項の規定による 繰越額	
第1款 販売費及び一般管理費	172,000	△ 17,000			155,000		155,000
第1項 販売費及び一般管理費	172,000	△ 17,000			155,000		155,000
第2款 特別損失	843,865,000				843,865,000		843,865,000
第1項 その他の特別損失	843,865,000				843,865,000		843,865,000
第3款 予備費	50,000				50,000		50,000
第1項 予備費	50,000				50,000		50,000

(下 記 へ 続 く)

(単位 円)

決 算 額	会計規程第22条第1項 の規定による繰越額	不 用 額	備 考
66,600		88,400	
66,600		88,400	
843,864,491		509	
843,864,491		509	
0		50,000	
0		50,000	

平成21年度損益計算書
(平成21年4月1日から平成22年3月31日まで)

(単位 円)

1	事業収益		
	(1) 公有地取得事業収益	0	
	(2) 土地造成事業収益	<u>0</u>	0
2	事業原価		
	(1) 公有地取得事業原価	0	
	(2) 土地造成事業原価	<u>0</u>	<u>0</u>
	事業総利益		0
3	販売費及び一般管理費	66,600	<u>66,600</u>
	事業損失		66,600
4	事業外収益		
	(1) 受取利息	6,634,908	<u>6,634,908</u>
	経常利益		6,568,308
5	特別損失		
	(1) その他の特別損失	843,864,491	<u>843,864,491</u>
	当期純損失		<u><u>837,296,183</u></u>

平成21年度貸借対照表
(平成22年3月31日)

(単位 円)

資 産 の 部

1	流動資産		
	(1) 現金及び預金	119,256,257	
	(2) 公有用地	0	
	(3) 代行用地	0	
	(4) 完成土地等	0	
	流動資産合計		119,256,257
2	固定資産		
	(1) 投資その他の資産		
	イ 長期定期預金	5,000,000	
	固定資産合計		5,000,000
	資 産 合 計		124,256,257

負 債 の 部

1	流動負債		
	(1) 未払金	0	
	(2) 未払費用	0	
	(3) 前受金	0	
	(4) 短期預り金	0	
	流動負債合計		0
2	固定負債		
	(1) 長期借入金	0	
	固定負債合計		0
	負 債 合 計		0

資 本 の 部

1	資 本 金		
	(1) 基本財産	5,000,000	
	基本金合計		5,000,000
2	準 備 金		
	(1) 前期繰越準備金	956,552,440	
	(2) 当期純損失	837,296,183	
	準備金合計		119,256,257
	資 本 合 計		124,256,257
	負債・資本合計		124,256,257

平成21年度キャッシュ・フロー計算書
(平成21年4月1日から平成22年3月31日まで)

(単位 円)

1	事業活動によるキャッシュ・フロー		
	公有地取得事業及び開発事業用地		
	取得事業収入		
	土地造成事業収入		
	その他事業収入		
	補助金等収入		
	公有地取得事業及び開発事業用地		
	取得事業支出		
	土地造成事業支出		
	取得に係る支出	0	
	管理に係る支出	0	0
	その他事業支出		△ 843,864,491
	人件費支出		△ 28,000
	その他の業務支出		△ 38,600
	小計		△ 843,931,091
	利息の受取額		6,634,908
	利息の支払額		
	事業活動によるキャッシュ・フロー		△ 837,296,183
2	投資活動によるキャッシュ・フロー		
	定期預金の解約による収入		800,000,000
	定期預金の預入による支出		△ 100,000,000
	有形固定資産の取得による支出		
	有形固定資産の売却による収入		
	投資活動によるキャッシュ・フロー		700,000,000
3	財務活動によるキャッシュ・フロー		
	短期借入れによる収入		
	短期借入金の返済による支出		
	長期借入れによる収入		
	長期借入金の返済による支出		
	公社債の発行による収入		
	公社債の償還による支出		
	金銭出資の受入による収入		
	財務活動によるキャッシュ・フロー		0
4	現金及び現金同等物増加額 (又は減少額)		△ 137,296,183
5	現金及び現金同等物期首残高		156,552,440
6	現金及び現金同等物期末残高		19,256,257

注1. 現金及び現金同等物の期末残高と貸借対照表に掲記されている科目の金額との関係

現金及び預金勘定	124,256,257
預入期間が3か月を超える定期預金	105,000,000
現金及び現金同等物	19,256,257

財 産 目 録

平成22年3月31日現在

資 産 の 部				
区 分	内 訳			金 額
	摘 要	数 量	金 額	
1 流動資産			円	円
(1) 現金及び預金				119,256,257
	常陽銀行守谷支店 普通預金	1件	19,256,257	
	茨城みなみ農業協同組合 守谷支店 定期預金	1件	100,000,000	
(2) 公有用地		0.00㎡	0	0
(3) 代行用地		0.00㎡	0	0
(4) 完成土地等	守谷東特定土地区画整理 事業地内土地	0.00㎡	0	0
2 固定資産				
(1) 投資その他の資産				5,000,000
長期定期預金	常陽銀行守谷支店 定期預金	1件	5,000,000	
合 計				124,256,257

負 債 の 部				
区 分	内 訳			金 額
	摘 要	数 量	金 額	
1 流動負債			円	円
(1) 未払費用				0
(2) 前受金				0
(3) 短期預り金				0
2 固定負債				
(1) 長期借入金				0
合 計				0
正 味 資 産				124,256,257

平成22年 5月13日

守谷市土地開発公社

理事長 会田真一 様

守谷市土地開発公社

監事 北村裕信 

監事 染谷 隆 

監 査 意 見 書

守谷市土地開発公社定款第22条の規定により、平成21年度事業報告、貸借対照表、損益計算書、キャッシュ・フロー計算書及び財産目録の各事項について監査したところ、その内容は適正であることを認めます。

付 属 明 細 表

事業収益明細表

(単位 円)

科 目		金 額	摘 要
公有地取得 事業収益	公有用地 売却収益	0	
	代行用地 売却収益	0	
土地造成 事業収益	完成土地等 売却収益	0	守谷東特定土地区画整理 事業完成土地等売却収益
合 計		0	

事業原価明細表

(単位 円)

科 目		金 額	摘 要
公有地取得 事業原価	公有用地 売却原価	0	
	代行用地 売却原価	0	
土地造成 事業原価	完成土地等 売却原価	0	守谷東特定土地区画整理 事業完成土地等売却原価
合 計		0	

現金及び預金明細表

(単位 円)

科目	種類	金額	摘要
現金	—		
預金	当座		
	普通	19,256,257	
	通知		
	定期	105,000,000	
満期保有目的 以外で保有する 有価証券	国債		
	地方債		
	その他		
合計	/	124,256,257	/

公 有 用 地 明 細 表

資 産 区 分	期 首 残 高		当 期 増 加 高							
	面 積	金 額	面 積	用 地 費	補 償 費	工 事 費	測 量 試 験 費	諸 経 費	支 払 利 息	計
公 有 用 地	m ² 0.00	円 0	m ² 0.00	円 0	円 0	円 0	円 0	円 0	円 0	円 0

(下 記 へ 続 く)

当 期 減 少 高		期 末 残 高		摘 要
面 積	金 額	面 積	金 額	
m ² 0.00	円 0	m ² 0.00	円 0	

代 行 用 地 明 細 表

資 産 区 分	期 首 残 高		当 期 増 加 高							
	面 積	金 額	面 積	用 地 費	補 償 費	工 事 費	測 量 試 験 費	諸 経 費	支 払 利 息	計
代 行 用 地	m ² 0.00	円 0	m ² 0.00	円 0	円 0	円 0	円 0	円 0	円 0	円 0

(下 記 へ 続 く)

当 期 減 少 高		期 末 残 高		摘 要
面 積	金 額	面 積	金 額	
m ² 0.00	円 0	m ² 0.00	円 0	

完 成 土 地 等 明 細 書

資 産 区 分	期 首 残 高		当 期 増 加 高							
	面 積	金 額	面 積	用 地 費	補 償 費	工 事 費	測 量 試 験 費	諸 経 費	支 払 利 息	計
	m ²	円	m ²	円	円	円	円	円	円	円
完 成 土 地 等	0.00	0	0.00	0	0	0	0	0	0	0

(下 記 へ 続 く)

当 期 減 少 高			期 末 残 高		摘 要
減 少 高		評 価 減	面 積	金 額	
面 積	金 額	金 額			
m ²	円	円	m ²	円	
0.00	0	0	0.00	0	

長期借入金明細表

借 入 先	利率(%)	期首残高(円)	当期増加高(円)	当期減少高(円)	期末残高(円)	備 考
合 計		0	0	0	0	

資 本 金 明 細 表

区 分	出 資 団 体 名	出 資 額	摘 要
出 資 金	守 谷 市	5,000,000円	

参考資料

販売費及び一般管理費

(単位 円)

目	節	決算明細額	備 考
1 人件費	1 報 酬	28,000	理事報酬
2 経 費	1 旅 費	9,300	費用弁償 6,000
			普通旅費 3,300
	2 需 用 費	300	消耗品費
	3 負担金補助 及び交付金	7,000	茨城県市町村土地開発 公社協議会会費
	4 公 租 公 課	22,000	法人県民税
合 計		66,600	