

議案第 8 1 号

工事請負契約の締結について (松ヶ丘六丁目地内旧結婚式場改修事業建設工事)

次のとおり工事請負契約を締結する。

- 1 契約の目的 松ヶ丘六丁目地内旧結婚式場改修事業建設工事
- 2 契約の方法 公募型プロポーザル方式による随意契約
- 3 契約の金額 1, 3 0 5, 7 0 0, 0 0 0 円

うち取引に係る消費税及び地方消費税の額
1 1 8, 7 0 0, 0 0 0 円

4 契約の相手方

住 所	茨城県水戸市南町二丁目 6 番 1 3 号
氏 名	前田・令和特定建設工事共同企業体
代表者氏名	前田建設工業株式会社 茨城営業所 所長 谷 干城

令和 8 年 1 0 月 1 4 日 提 出

守谷市長 松 丸 修 久

令和 年 月 日 原案 決

提案理由（議案第 8 1 号）

提案の理由を申し上げます。

本案は、松ヶ丘六丁目地内旧結婚式場改修事業建設工事の工事請負契約の締結です。当該工事は、既存建物を行政機能及び教育関連施設に必要な公共的・公益的機能を備えた施設へ改修するものです。

よろしく御審議の上、御決議のほどお願いいたします。

様式第3号（第10条第3項）

建設工事請負仮契約書

1 工 事 名 松ヶ丘六丁目地内旧結婚式場改修事業建設工事

2 工 事 場 所 茨城県守谷市松ヶ丘六丁目6番地3

3 工 期 議会の議決を得た日の翌日

令和8年 月 日 から

令和10年3月31日 まで

日間

4 請負代金額 ￥1,305,700,000-

うち取引に係る消費税及び
地方消費税の額

￥118,700,000-

5 契約保証金 請負代金の100分の10以上

6 支 払 条 件

前金払：

請負代金額の40%以内

(令和8年度に支払う。ただし、協議書に定める令和8年度の支払限度額(518,524,000円)以内とする。)

部分払：

無

中間前金払：

請負代金額の20%以内(第55条第3項に定めるところによる。)

残 額：

竣工払

7 その他の特定条件 第37条、第38条、第39条、第40条及び第41条は適用しない

上記の工事について、発注者と受注者とは、各々の対等な立場における合意に基づいて、別紙の条項によって公正な請負契約を締結し、信義に従って誠実にこれを履行するものとする。

この契約を証するため本書2通を作成し、当事者記名押印のうえ各自1通を保有する。

なお、この契約は、市議会の議決を得るまでは仮契約とし、市議会の議決を得られたとき、本契約としての効力が生ずるものとする。

令和8年10月5日

発注者 住所 茨城県守谷市大柏950番地の1

氏名 守谷市長 松丸 修久

受注者 前田・令和特定建設工事共同企業体

代表企業住所 茨城県水戸市南町二丁目6番13号

代表者氏名 前田建設工業株式会社 茨城営業所

所長 谷 千城